

Территория межевания земельных участков

						Проект межевания земельных участков: ул. 8 микрорайон, 3а, ул.8 микрорайон, 21, ул.8 микрорайон, 27, ул. 8 микрорайон, 31, ул.8 микрорайон, 22			
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Выполнил							ПМ	1	8
Проверил									
						Ситуационный план			





Территория межевания земельных участков

Условные обозначения

Границы

- Гр - городского округа
- К - проектируемая граница городского округа

Жилые зоны (Ж):

- ЖЗ - секционной застройки
- ЖУ - усадебной застройки
- ЖБ - блокированной застройки
- ЖК - коллективных садоводств
- ЖИ - до амортизационного износа

Общественно-деловые зоны (ОД):

- ОДО - образования
- ОДА - административная
- ОДС - спорта
- ОДТ - торговли
- ОДЗ - здравоохранения
- ОДК - социальбыта
- ОДКС - культовых сооружений
- ОДС - обслуживания в производственных зонах

Производственные зоны (П):

- П-1 - промышленных объектов 3 класса (300 м.)
- П-2 - промышленных объектов 4 класса (100 м.)
- П-3 - промышленных объектов 5 класса (50 м.)
- К - объектов коммунального хозяйства

Зоны инженерной инфраструктуры (И):

- Ив - водозабора
- Иэ - энергообеспечения

Зоны транспортной инфраструктуры (Т):

- Тжд - полоса отвода железной дороги
- Тф - магистрали федерального значения
- То - магистральные улицы общегородского значения
- Тс - территории автосервиса и придорожного обслуживания

Специального назначения (СН):

- СН-1 - Министерства обороны
- СН-2 - Режимные территории
- СН-3 - Территории объектов культурного наследия
- СНшз - шумозащитная
- СНсз - санитарно-защитная

Рекреационные и природные зоны (РП):

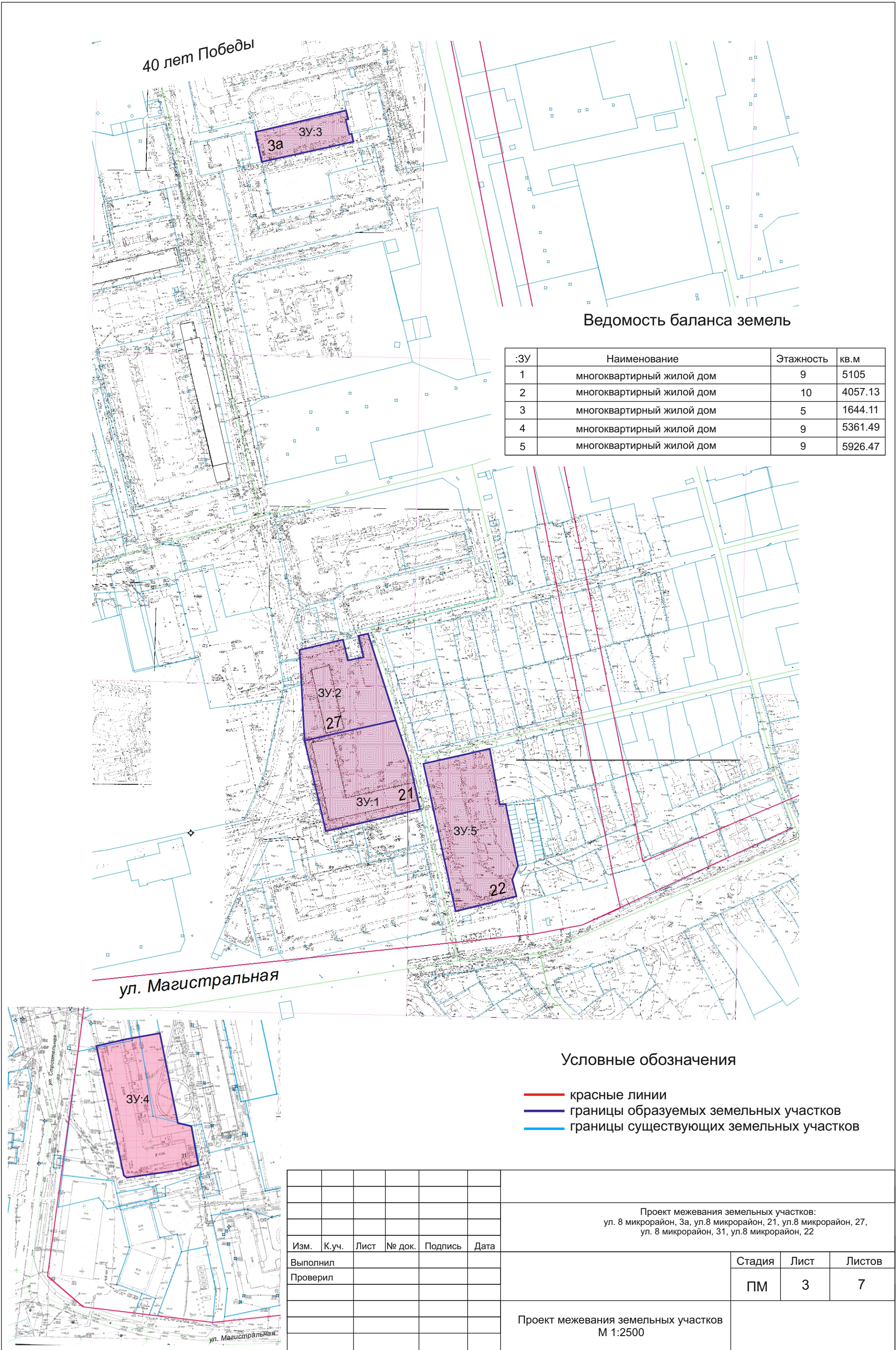
- РПс - городских парков, скверов, бульваров
- РПк - кустарников
- РПл - пляж
- РПб - болота
- РПлс - городской лес
- РП - рекреационные

Прочие

- Земли сельскохозяйственного использования
- Зона планируемого развития селитебной территории
- Кладбище
- Историческая часть города

Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания земельных участков: ул. 8 микрорайон, 3а, ул.8 микрорайон, 21, ул.8 микрорайон, 27, ул. 8 микрорайон, 31, ул.8 микрорайон, 22			
Выполнил						Фрагмент карты градостроительного зонирования	Стадия	Лист	Листов
Проверил							ПМ	2	7







Согласовано:

«06» 04 2014г.

Схема расположения земельного участка  
в кадастровом квартале 22:69:020370

Местоположение: Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. 8 микрорайон, дом 22

Площадь по факту 5926 м<sup>2</sup> Площадь по кадастру 6390 м<sup>2</sup>

Категория земель: земли населенных пунктов

Назначение Для многоэтажной застройки

Вид разрешенного использования

Для изготовления использован кадастровый план территории № 22/14-235877 от 18.03.2014 г.

Формируемый земельный участок

Смежный земельный участок

граница кадастрового квартала

(масштаб 1:500)

Утверждено:

Государственным инженером  
г. Новоалтайск  
«19» 12 2014г.  
№ 448

Кадастровый инженер

Хмарский Ю.Г.

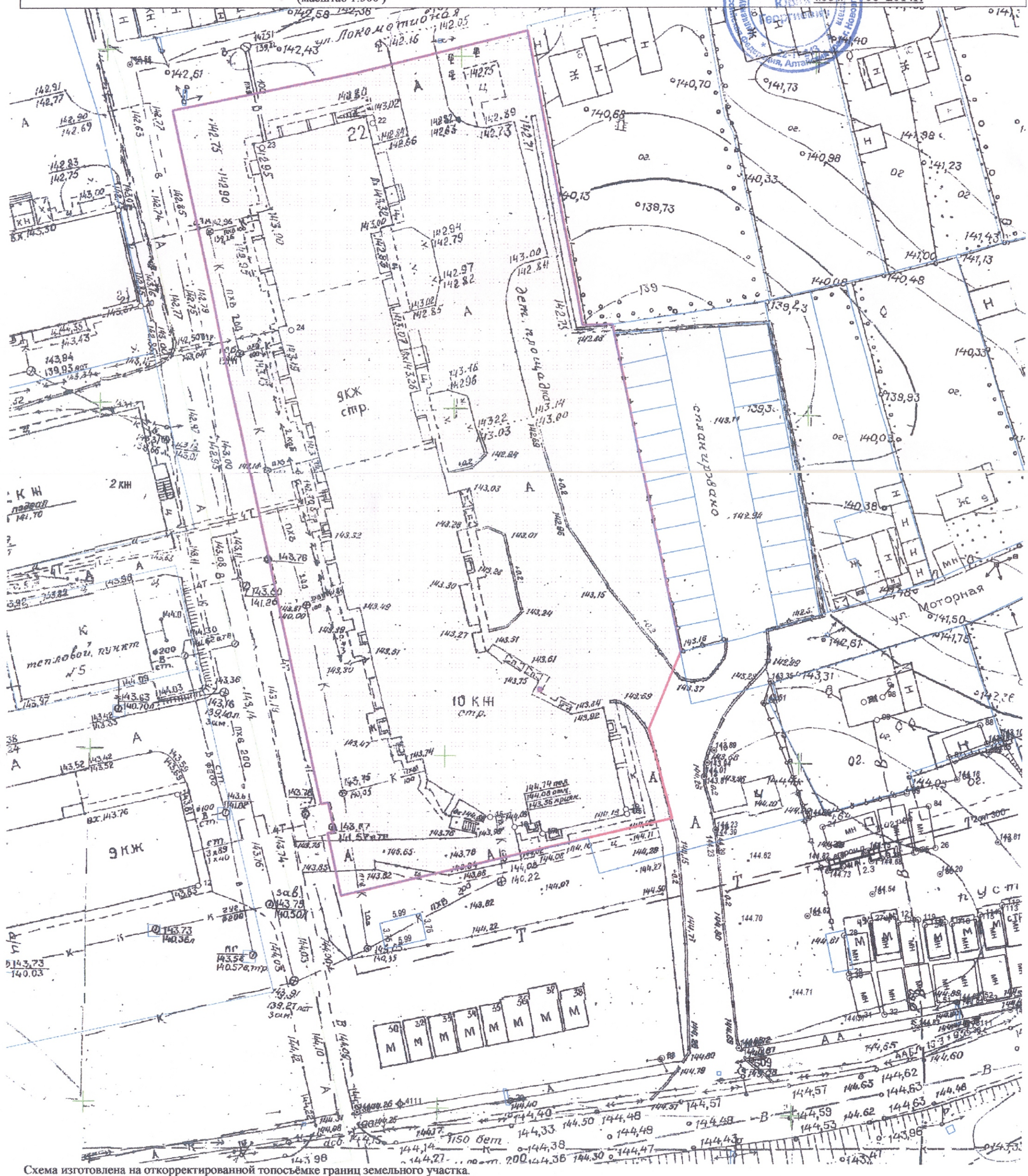


Схема изготовлена на откорректированной топоэскизе границ земельного участка.



Согласовано:

Утверждено:

« 30 » *марта* 2014 г.

*Востановилин*  
« 19 » *апреля* 2014 г.  
*№ 2478*

**Схема расположения земельного участка  
в кадастровом квартале 22:69:020343**

Местоположение: Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. 8 микрорайон, дом 3а

Площадь по факту **1644 м<sup>2</sup>** Категория земель: **земли населенных пунктов**

Назначение: **Для многоэтажной застройки**

Вид разрешенного использования

Для изготовления использован кадастровый план территории № 22/14-235877 от 18.03.2014 г

— Формируемый земельный участок

— Смежный земельный участок

— граница кадастрового квартала

(масштаб 1:500)

Кадастровый инженер

*Хмарский Ю.Г.*

« 18 » *апреля* 2014 г.

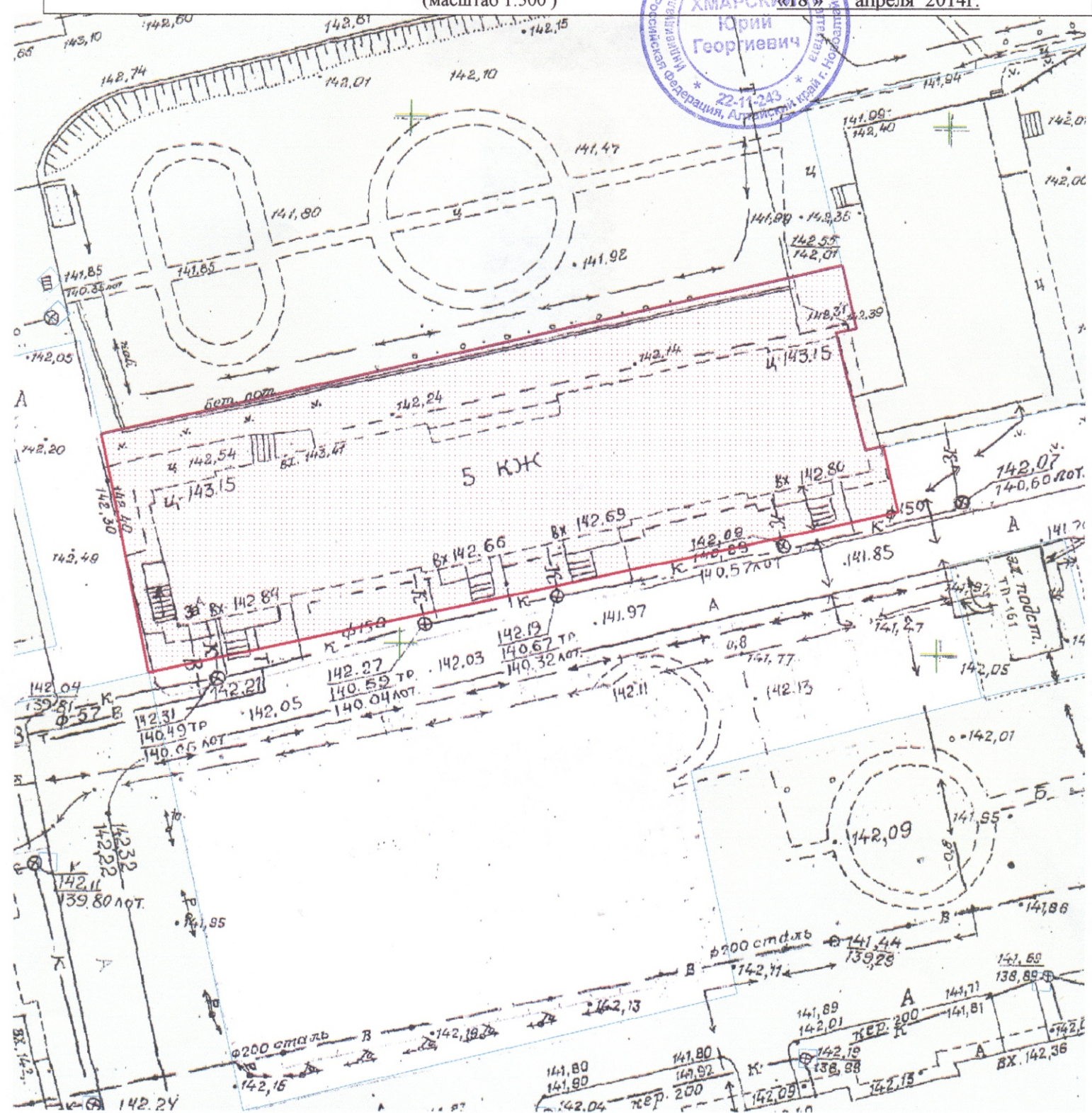


Схема изготовлена на откорректированной топосъемке границ земельного участка.



Согласовано:  
Зав.отделом Архитектуры и градостроительства  
Администрации г. Новоалтайска  
Н.В.Васильева  
« 30 » 10 2014г.

Утверждено:  
Постановлением Администрации  
г. Новоалтайска № 2478  
« 19 » 12 2014г.

**Схема расположения земельного участка  
в кадастровом квартале 22:69:020370**

Местоположение: Алтайский край, г. Новоалтайск, севернее земельного участка по ул. 8микрорайон, 31а  
Площадь: 812 м<sup>2</sup>

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Под благоустройство территории

Для изготовления использован кадастровый план территории № 22/14-235888 от 18-03-2014г.

— Формируемый земельный участок  
— Смежный земельный участок  
— граница кадастрового квартала

(масштаб 1:500)

Кадастровый инженер  
Хмарский Ю.Г.  
Юрий  
Георгиевич  
ХМАР № 2911  
10 2014г.

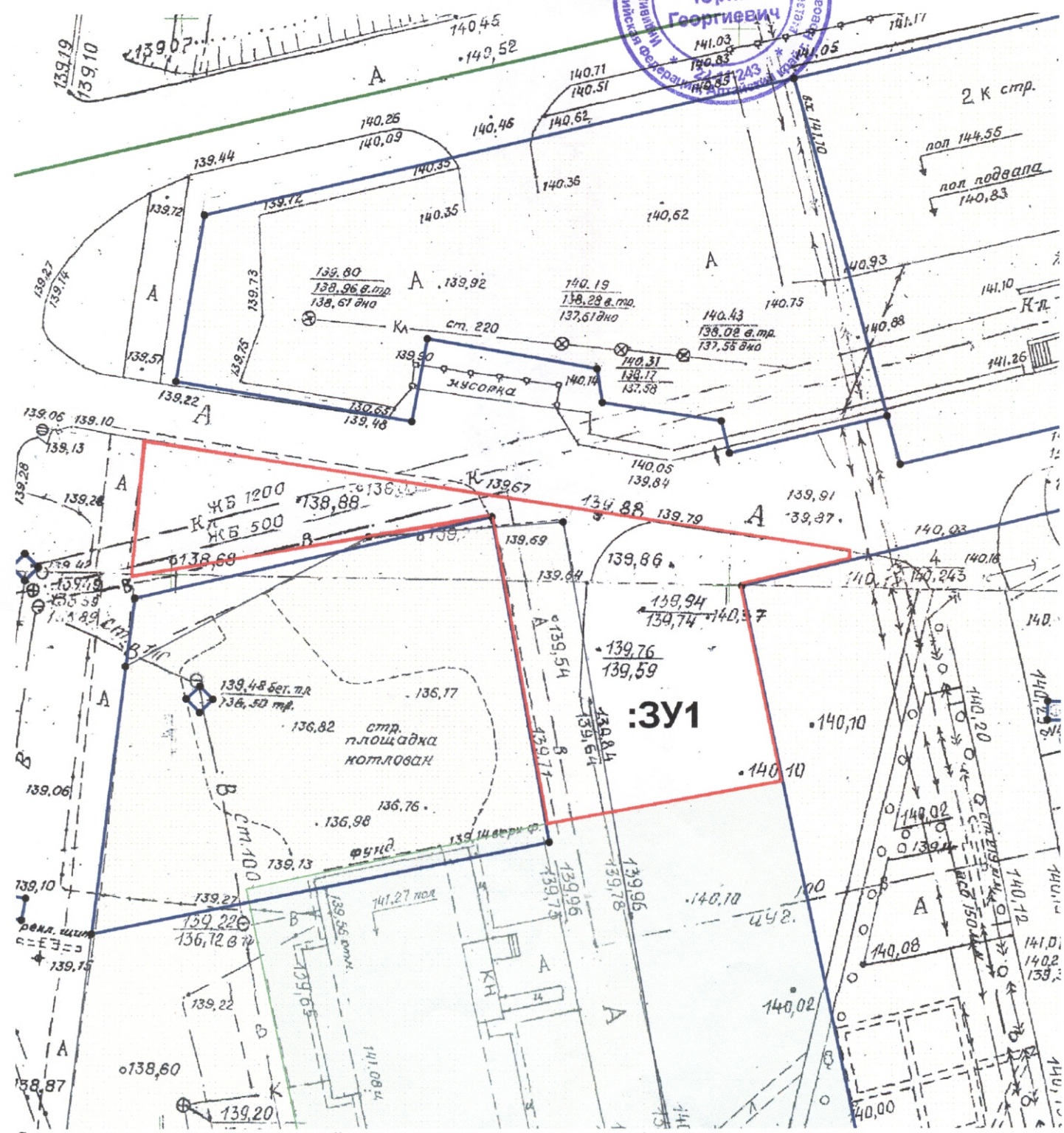


Схема изготовлена на откорректированной топосъемке границ земельного участка.



Согласовано:

Васильева Н.В.  
« 30 » 06 2014г.



Схема расположения земельных участков при разделе  
в кадастровом квартале 22:69:020370

Исходный земельный участок 22:69:020370:22

Местоположение 22:69:020370:22:3У1 Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. 8 микрорайон, дом 27 Площадь: 4057 м<sup>2</sup>

Местоположение 22:69:020370:22:3У2 Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. 8 микрорайон, дом 21 Площадь: 5105 м<sup>2</sup>

Категория земель: земли населенных пунктов Назначение Для многоэтажной застройки

Вид разрешенного использования

Для изготовления использован кадастровый план территории № 22/14-235888 от 18 марта 2014г.

— Формируемый земельный участок

— Смежный земельный участок

масштаб 1:500

Утверждено:

Хмарский Ю.Г.  
Администрация города  
Новоалтайска  
« 19 » 06 2014г.

№ 2448

Кадастровый инженер



Хмарский Ю.Г.

22 мая 2014г.

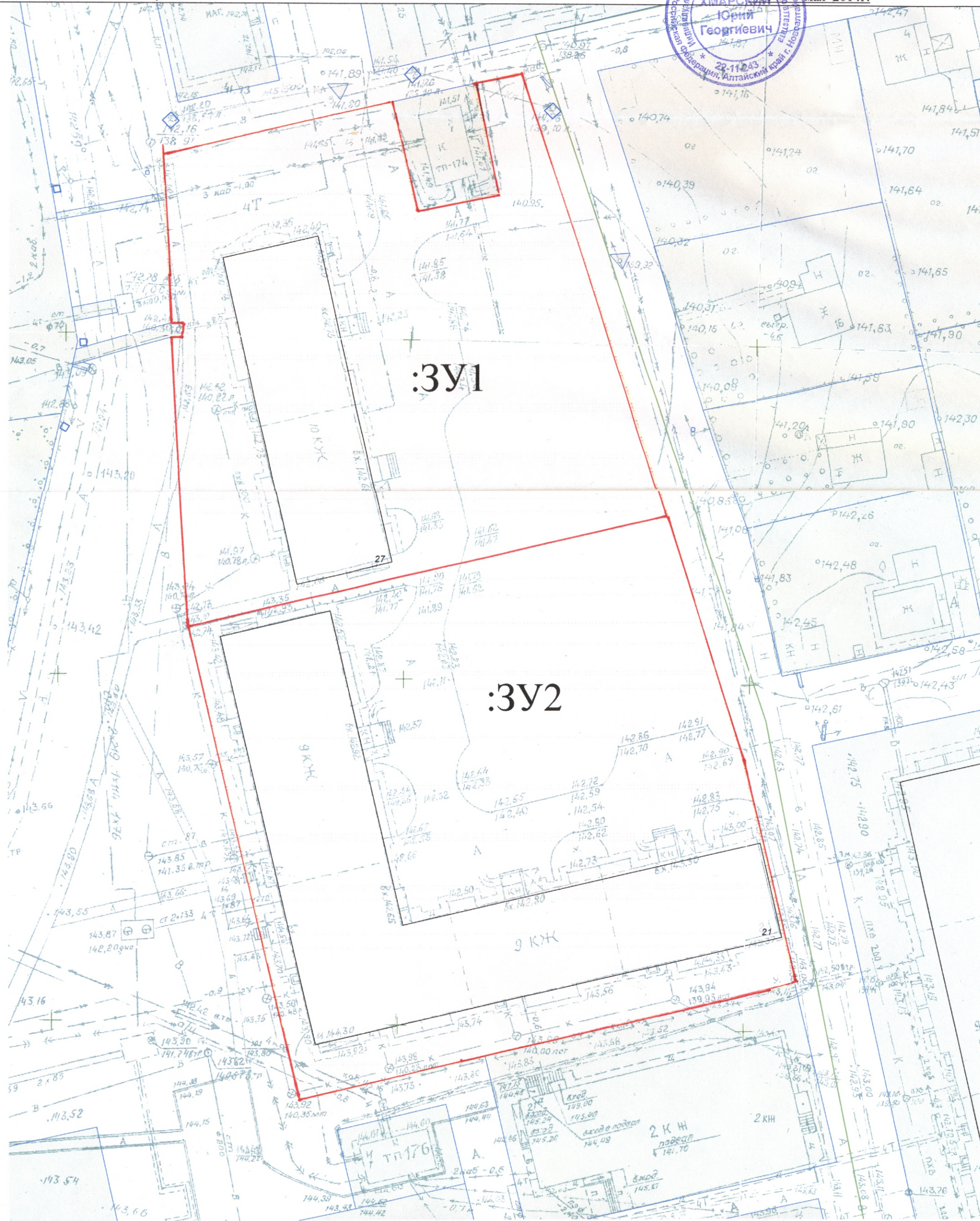


Схема изготовлена на откорректированной топосъемке границ земельных участков